



**COMUNE DI ALIMENA**  
**UFFICIO TRIBUTI**  
**Via Catania n. 35 – 90020 Alimena**  
**TEL: 0921- 646251 Fax 0921- 646470**

## **AVVISO**

### **VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PROPRIA COMUNALE (IMU) E TASI (TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI)**

Il **17 giugno 2019** scade il termine per il versamento dell'acconto IMU e della TASI 2019, pari al 50% dell'imposta annuale, calcolata applicando le aliquote dell'anno 2018 e precisamente:

- **7,60 – IMU (altri immobili)**
- **1,50 – TASI (altri immobili)**

Sono escluse dall'IMU e dalla TASI le unità immobiliari destinate ad abitazione principale del possessore nonché dell'utilizzatore e del suo nucleo familiare, escluse quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché quelle di proprietà di pensionati iscritti all'AIRE, purché non locate o concesse in comodato.

Come già per il 2018 gli immobili concessi a titolo di comodato gratuito a parenti di primo grado in linea retta non possono essere assimilati all'abitazione principale. Detti immobili sono soggetti ad aliquota ordinaria con l'applicazione di una riduzione al 50% della base imponibile.

Il pagamento IMU e TASI dovrà essere effettuato mediante modello F24 in due rate (**prima rata, 50% entro il 17 giugno – seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre 2019**).

Si ricorda che l'IMU e la TASI sono in autoliquidazione, pertanto il contribuente dovrà provvedere autonomamente o rivolgersi ai CAAF, Commercialisti, Consulenti, per il calcolo e la compilazione degli F24.