

**COMUNE DI ALIMENA**

Provincia di Palermo

Area 3 Tecnica

Cod. Fisc. 00429940828

Tel. 0921 568057 - Fax. 0921 646470

DETERMINAZIONE DEL N. 196 DEL 24/12/2015

OGGETTO: Determinazione a contrattare mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell' art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D. L.vo del 12/04/2006, n. 163 e s.m.i. per l'appalto dei lavori di **"Manutenzione della casa comunale"** – Codice CIG: **ZD617C96F9** approvazione bando, disciplinare e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3_TECNICA**Premesso:**

che, Questa Amministrazione comunale, nell'ambito delle proprie competenze istituzionali e sulla base della propria programmazione, ha l'obiettivo di riqualificare la piazzola ecologica, avendo a disposizione nel proprio bilancio di 2015, un importo complessivo di euro 27.000,00 circa;

che, le somme per la realizzazione dei suddetti interventi, dovranno essere impegnati entro il 31/12/2015;

che, relativamente a quanto sopra, con D.S. 16 dell'11/11/2015 si è proceduto alla nomina del responsabile unico del procedimento, nella figura dell'arch. Rosario Macaluso, per gli interventi denominati **"Manutenzione della casa comunale"**, ai sensi del comma 1, art. 10 del D.Lgs n. 163/2006;

che, con la suddetta D.S. n. 16, si è conferito l'incarico interno all'arch. Paolo Cuccia, per la redazione della progettazione esecutiva degli interventi denominati **"lavori di manutenzione della casa comunale"**;

Considerato:

che, il progetto "Lavori di *manutenzione della casa comunale*", non risulta inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2015-2017, in quanto l'importo complessivo dei lavori risulta inferiore ad euro 100.000,00;

che, il professionista incaricato, in data 13/11/2015, redigeva il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;

che, in data 09/12/2015 il responsabile del 3° servizio: urbanistica ed edilizia, rilasciava ai sensi dell'art. 9 della L.R. 31/03/1972, n. 19, attestazione di conformità urbanistica

che, in data 10/12/2015, ASP_Dipartimento prevenzione U.O.T. di prevenzione Petralia Soprana, rilasciava sul progetto in epigrafe il parere igienico sanitario "favorevole", ai sensi dell'art. 200 del TT.UU.LL.SS;

che, il progetto esecutivo dei "Lavori di Manutenzione della Casa Comunale", redatto dall'arch. Paolo Cuccia, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. 207/2010, per un importo complessivo di euro 12.112,00 di cui euro 10.991,67 per lavori ed euro 1.120,33 per S.d.A. comunale, come dal seguente quadro economico:

A. SOMMANO I LAVORI A BASE D'ASTA	euro 10.991,67
<i>di cui per oneri della sicurezza 3,00 %, non soggetto a ribasso d'asta</i>	<i>euro 329,00</i>
<i>costo del personale, ai sensi dell'art. 82, comma 3bis del D. Lgs 163/2006 (comma introdotto dall'art. 32, comma 7bis, Legge 98/2013, pari al 51,35 % di A</i>	<i>euro 5.644,73</i>
Importo dei lavori soggetto a ribasso	euro 5.017,19
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1. Arrotondamenti	euro 21,16
B2. IVA 10% sui lavori	euro 1.099,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	euro 1.120,33
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	euro 12.112,00

Visto che, sul progetto esecutivo è stato approvato con delibera di G.M. n. 98 del 14/12/2015;

Visto l'art. 125 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., e in particolare i commi 6 e 8, i quali prevedono che, per lavori di manutenzione straordinaria di importo inferiore a 200.000,00 euro è consentito l'affidamento mediante cottimo fiduciario previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati mediante indagine di mercato e/o attraverso opportuni elenchi predisposti dalla stazione appaltante;

Ritenuto necessario, per quanto sopra esposto, di avvalersi di una ditta esterna cui affidare i lavori di riqualificazione in oggetto, secondo le modalità stabilite dalla vigente normativa in tema di appalti pubblici;

Ritenuto che per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione della Casa Comunale", verranno interpellate almeno n. 5 ditte iscritte all'albo delle imprese cottimiste del Comune di Alimena, nell'elenco "Lavori edilizi e stradali", appartenenti alla categoria OG1(deliberazione dell'AVCP n. 175 del 11.06.2003);

Visto l'importo e la natura dei lavori in oggetto;

Vista la necessità di procedere all'indizione di una procedura di gara informale, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 163/2006, per l'appalto dei lavori di che trattasi;

Visto l'art. 11 comma 2 del D. Lgs 163/2006 il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Visto l'art. 192 del D. Lgs 267/2000 che prevede che la stipula dei contratti sia preceduta dalla determinazione a contrattare del responsabile del procedimento indicante l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole contrattuali ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di appalti pubblici;

Visto l'art. 55. comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. che testualmente recita: *"Il decreto o la determina a contrarre, ai sensi dell'art. 11, indica se si seguirà un procedura aperta o una procedura ristretta, come definite all'art. 3;"*

Predisposta la documentazione di gara, che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da cui si desumono gli elementi essenziali dell'appalto dei lavori che si intende aggiudicare;

Visto lo schema della lettera di invito – bando/disciplinare di gara e i modelli espressamente predisposti per la partecipazione alla gara da inoltrare alle Ditte iscritte all'albo delle imprese di fiducia, di cui si intende addivenire alla relativa approvazione, esplicativo delle procedure di gara e contenente le condizioni, norme, prescrizioni e modalità in ordine alla partecipazione delle stesse alla gara di che trattasi, nonché all'esperimento della medesima;

Visto che, la L. R. 12/07/2011 n. 12 ha recepito il Decreto Legislativo del 12-4-2006, n. 163 e s.m.i. ed il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i.;

Visto il testo del Decreto Legislativo del 12-4-2006, n. 163 e s.m.i., coordinato con le norme recate dalla L.R. 12/07/2011 n. 12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia;

Visto il vigente Regolamento Comunale sui contratti;

Visti i vigenti regolamenti Comunali di contabilità e d'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 3, comma 2, del D.Lgs. 29/1993 e 107 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Di stabilire che l'affidamento dei lavori di **"Manutenzione della casa comunale"** – Codice CIG: **ZD617C96F9**, dell'importo complessivo pari ad euro. 12.112,00 di cui: euro 10.991,67 per lavori a basa d'asta, compresi di oneri per la sicurezza e costo del personale ed euro 1.120,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione, avverrà mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 1, lett. b) e comma 8 del D.Lgs 163/2006 s.m.i, interpellando almeno n. 5 ditte iscritte all'albo delle imprese cottimiste del Comune di Alimena, nell'elenco "Lavori edili e stradali", appartenenti alla categoria OG1 (deliberazione dell'AVCP n. 175 del 11.06.2003);

Di stabilire che l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza e costo del personale, fatta salva l'esclusione automatica di offerte anormalmente basse secondo le indicazioni dell'art. 19, comma 6, della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii, e pertanto la soglia di anomalia sarà individuata ai sensi dell'articolo 86, comma 1 del decreto legislativo n.163/2006;

Di approvare lo schema della lettera di invito – bando/disciplinare di gara e i modelli espressamente predisposti per la partecipazione alla gara, come risultano allegati al presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Di stabilire la stipula del contratto in forma pubblica amministrativa, a rogito del Segretario Comunale;

Impegnare la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui sopra pari ad euro. 12.112,00, all'intervento 2.01.05.01.012.005, cap. 02100.33.00 del bilancio 2015.

La presente determinazione andrà pubblicata nell'Albo on-line di Questo Comune per 15 gg. consecutivi e sul sito web dell'Ente, sezione *"Amministrazione trasparente"*, ai sensi del D.lg.vo 14/03/2013, n. 33, recante *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministra"*

II RUP

(F.to arch. Rosario Macaluso)

Il Responsabile dell'Area 3_Tecnica

(F.to arch. Paolo Cuccia)

Il Responsabile dell'Area Economica e Finanziaria

Vista la determinazione che precede, verificati i documenti allegati, effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, dispone l'impegno delle somme

Il Responsabile dell'Area Economica e Finanziaria

(F.to Rag. Rosanna Russo)

Su attestazione del Responsabile del Servizio si certifica che copia conforme all'originale della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Alimena dal _____ al

_____.

Alimena, li _____

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale